

Sachstandsbericht

30.09.2026

Controlling: Bauprojekt Kita Gildenhall

Vorplanung



Entwurfsplanung



Genehmigungs- planung



Ausführungs- planung



Vorbereitung der Vergabe/ Ausschreibung



Auftragserteilung



Baubeginn



Bauausführung



Schlussabnahme



Schlussrechnungs- legung



Fördermittel- abrechnung



Auflösung AiB

Zeitlich	Baubeginn	geplantes Bauende	aktuelles Bauende	Verschiebung
	Oktober 2025	Februar 2027	Februar 2027	0 Monate

Finanziell	Baubudget	beauftragte Mittel	davon bereits bezahlt	noch verfügbare Mittel
	3.679.880,33 €	2.970.845,28 €	1.455.727,92 €	709.035,05 €
prozentuale Kostendarstellung 99,46% keine Budgetanpassung erforderlich				

Risikoanalyse

prognostizierte Gesamtkosten: **3.660.000,00 €** **Baumaßnahme befindet sich im Kostenrahmen**

1

Sachstand

Nunmehr hat der Einbau der Fenster und des Sonnenschutzes sowie der Außentüren begonnen und soll bis Anfang Oktober abgeschlossen werden. An diese Arbeiten schließen unmittelbar die Arbeiten für die Fassade an. Weiterhin werden die Elektroarbeiten sowie die Heizungs- und Sanitärarbeiten in den beiden Geschossen der Kita ausgeführt, so dass dann auch der Estricheinbau erfolgen kann. Die Trockenbauarbeiten sind fast abgeschlossen.

Für die Ausführung der Maler- und Bodenbelagsarbeiten sowie der Fliesenarbeiten wurden die Aufträge erteilt. Momentan läuft das Vergabeverfahren für die Innentüren. Für die Metallbauarbeiten wird das Vergabeverfahren vorbereitet.

Aufgrund der aktuellen Kostenentwicklung wurde das Baubudget angepasst. Das Amt für Hochbau und Liegenschaften konnte den zusätzlichen Finanzierungsbedarf aus eigenen Haushaltsmitteln decken. Die Finanzierung des Projekts ist damit weiterhin gesichert.

Begründung Abweichungen

0



©ibs Hoppegarten