

Sachstandsbericht

30.07.2026

Controlling: Bauprojekt Kita Gildenhall

Vorplanung



Entwurfsplanung



Genehmigungs- planung



Ausführungs- planung



Vorbereitung der Vergabe/ Ausschreibung



Auftragserteilung



Baubeginn



Bauausführung



Schlussabnahme



Schlussrechnungs- legung



Fördermittel- abrechnung



Auflösung AiB

Zeitlich	Baubeginn	geplantes Bauende	aktuelles Bauende	Verschiebung
	Oktober 2025	Februar 2027	Februar 2027	0 Monate

Finanziell	Baubudget	beauftragte Mittel	davon bereits bezahlt	noch verfügbare Mittel
	3.384.880,33 €	2.576.280,90 €	1.252.973,79 €	808.599,43 €
prozentuale Kostendarstellung 94,54% keine Budgetanpassung erforderlich				

Risikoanalyse

prognostizierte Gesamtkosten: **3.200.000,00 €** **Baumaßnahme befindet sich im Kostenrahmen**

1

Sachstand

Die Dachdeckerarbeiten wurden soweit abgeschlossen, als dass die Dachabdichtung fertiggestellt wurde. Nunmehr wird die Unterkonstruktion für die PV-Anlage errichtet und die Arbeiten für das Gründach beginnen danach.

In den beiden Geschossen laufen die Trockenbauarbeiten - weiterhin in enger Abstimmung mit den Haustechnikgewerken. Anfang August ist der Beginn für den Einbau der Fenster und des Sonnenschutzes sowie der Außentüren geplant. Daran schließen die Fassadenarbeiten an.

Der Einbau der Elektro- und Heizungsanlage sowie die Errichtung der Sanitärbereiche erfolgt momentan sowohl im Erd- als auch im Obergeschoss.

Die Vergabeverfahren für die Maler- und Bodenbelagsarbeiten sowie die Fliesenarbeiten und die Außenanlagen wurden begonnen bzw. werden kurzfristig gestartet.

Begründung Abweichungen

0



©ibs Hoppegarten