

Sachstandsbericht

29.04.2026

Controlling: Bauprojekt Kita Gildenhall

- Vorplanung
- ↓
- Entwurfsplanung
- ↓
- Genehmigungsplanung
- ↓
- Ausführungsplanung
- ↓
- Vorbereitung der Vergabe/ Ausschreibung
- ↓
- Auftragserteilung
- ↓
- Baubeginn
- ↓
- Bauausführung
- ↓
- Schlussabnahme
- ↓
- Schlussrechnungslegung
- ↓
- Fördermittelabrechnung
- ↓
- Auflösung AiB

Zeitlich	Baubeginn	geplantes Bauende	aktuelles Bauende	Verschiebung
	Oktober 2025	Februar 2027	Februar 2027	0 Monate

Finanziell	Baubudget	beauftragte Mittel	davon bereits bezahlt	noch verfügbare Mittel
	3.384.880,33 €	2.221.996,38 €	800.851,34 €	1.162.883,95 €
	prozentuale Kostendarstellung		94,54%	keine Budgetanpassung erforderlich

Risikoanalyse	
prognostizierte Gesamtkosten:	3.200.000,00 € Baumaßnahme befindet sich im Kostenrahmen
1	

Sachstand
<p>Die Holzbaufirma hat die Außen- und Innenwände für das Erdgeschoss nun auf der Baustelle errichtet und auch die Verlegung der Decke über dem Erdgeschoss erfolgte bereits. In diesem Zusammenhang werden dann auch die Treppenhäuser aus Betonfertigteilen montiert. In einem nächsten Schritt werden die Wände im Obergeschoss aufgebaut und im Anschluss daran wird die Decke über dem Obergeschoss verlegt. Die Dachdeckerarbeiten werden derzeit vorbereitet.</p> <p>Im Bereich der Haustechnikgewerke werden die Arbeiten demnächst begonnen.</p> <p>Die Vergabe der Trockenbauarbeiten ist erfolgt. Weiterhin konnten die Aufträge für die Fassadenarbeiten und für die Fenster, Außentüren und den Sonnenschutz erteilt werden. Derzeit läuft das Vergabeverfahren für die Estricharbeiten.</p>

Begründung Abweichungen
0

